

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 17.

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 02. marts 2016 kl. 17.00 på Central Hotel.

<u>Deltager:</u>	Andelshavere:	22 personer	
	Andre:	Andreas Knudsen	Organisationsbest.
		Jos V. Stuivenberg	Organisationsbest.
		Preben Løsche	Organisationsbest.
		Birgit Degn	Organisationsbest.
		Birthe Jensen	Administrationen
		Anders Sørensen	Ejendomsfunk.
		Carsten Boisen (Ref.)	DALBO a.m.b.a.
	Total:	fremmødte:	29 personer.

Pkt. 01. Velkomst:

Formand Inger Møller, bød velkommen og gik over til dagsorden pkt. 2 valg af dirigent.

Pkt. 02. Valg af dirigent:

Foreslået og valgt som dirigent blev Jos V Stuivenberg, som konstaterede at mødet var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Afklaring:

Der var ingen indvendinger eller bemærkninger til dagsorden.

Pkt. 03. Formandens beretning:

Formandens beretning blev aflagt af Jos V. Stuivenberg.

Afklaring:

Der blev oplyst, at der d.d. var 4 tomme boliger i tomgang, mod ca. 12 tomme boliger sidste år.

Pkt. 04. Årsregnskab for 2014/15 til orientering.

Årsregnskabet var omdelt til samtlige bolighavende inden mødet.

Årsregnskabet for 2014/15 blev aflagt af Carsten Boisen til orientering.

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 17.

Afklaring:

Regnskabet udviste et overskud på kr. 93.260 mod kr. 52.757 sidste år.

P.k.t. 05. Budget for 1016/17 til godkendelse.

Budgettet var omdelt til samtlige bolighavende inden mødet.

Budgettet for 2016/17 blev forelagt af Carsten Boisen som kunne oplyse, at budgettet udviser en samlet årlig huslejestigning på kr. 0,00 på årsbasis svarende til en årlig lejestigning på 0,0 %.

Afklaring:

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger/kommentarer.

Pkt. 06. Indkomne forslag.

Der var fremsendt 1 forslag til behandling.

Forslag A: Skift af TV -udbyder fra You See til Stofa.

Bilag til forslag var omdelt til samtlige beboer inden mødet.

Der forelå et tilbud fra Stofa, som kunne tilbyde indlægning af fibernet til TV -og Bredbånd i alle boliger. Med i tilbuddet er den lille TV -pakke med 30 programmer og som noget nyt, er TV Charlie, RTL 2 og SAT 1 med i grundpakken, eksisterende fjernsyn tilsluttes -samt kabeltræk til ekstra TV -apparat til en samlet pris på kr. 129,- pr. måned mod nuværende kr. 145, pr. måned ved You See.

Herudover kan der tilkøbes ekstrakanaler efter eget ønske for ca. kr. 30,- pr. måned og såfremt, man ikke ønsker den lille TV -pakke, kan man i stedet vælge tilslutning til bredbånd på 6/6 Mbit for de kr. 129,- i øvrigt kunne henvises til omdelt materiale fra Stofa.

Afklaring:

Ved afstemning med håndsoprækning blev forslaget om Stofas tilbud vedtaget med 20 stemmer og 2 stemmer imod.

Der arrangeres i april/maj måned et fællesmøde på Central Hotel, hvor repræsentanter fra Stofa, kommer og fortæller om beboernes muligheder, for valg af bredbånd og TV -kanaler m.m.

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 17.

Pkt. 07. Valg af 1 medlem til bestyrelsen:

På valg var: Ejnar Dyhr Pedersen, som var villig til, at modtage genvalg.

Afklaring:

Foreslået og genvalgt blev Ejnar Dyhr Pedersen, for en 2 årig valgperiode uden modkandidater.

Pkt. 08. Valg af suppleanter til bestyrelsen:

Foreslået og valgt blev Preben Løsche, for en valgperiode på 1. år.

Pkt. 09. Eventuelt:

Gadebelysning på Guldagervej tilrettes således, at belysningen er tændt hele natten, af hensyn til nattelige besøg af sygeplejesker.

Gummilister og justering af døre og vinduer i hele afdelingen, gennemføres i regnskabsåret for 2015/16.

Der opsættes et skilt ved hovedindgang og udhuse med Påskrift "Området er videoovervåget" på Møllegade 7.

Da der ikke var flere punkter til behandling under dette punkt og i øvrigt, takkede dirigenten forsamlingen for god ro og orden, og nedlagde sit mandat som dirigenten og overgav ordet til formanden, for en afsluttende bemærkning.

Marts 2016

Referat
Carsten Boisen

Dirigentens underskrift.