

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 17.

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 8. marts 2017 kl. 17.00 på Central Hotel.

<u>Deltager:</u>	Andelshavere:		22 personer
	Andre:	Andreas Knudsen Jos V. Stuienberg Preben Løsche Birthe Jensen Anders Sørensen Carsten Boisen (Ref.)	Organisationsbest. Organisationsbest. Organisationsbest. Administrationen Ejendomsfunk. DALBO a.m.b.a.
	Total:		28 personer.

Pkt. 01. Velkomst:

Formand Inger Møller, bød velkommen og gik over til dagsorden pkt. 2 valg af dirigent.

Pkt. 02. Valg af dirigent:

Foreslået og valgt som dirigent blev Jos V Stuienberg, som konstaterede at mødet var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig.

Afklaring:

Der var ingen indvendinger eller bemærkninger til dagsorden.

Pkt. 03. Formandens beretning:

Formandens beretning blev aflagt af Jos V. Stuienberg.

Afklaring:

Beretningen blev godkendt uden kommentarer/bemærkninger.

Pkt. 04. Årsregnskab for 2015/16 til orientering.

Årsregnskabet var omdelt til samtlige bolighavende inden mødet.

Årsregnskabet for 2015/16 blev aflagt af Carsten Boisen til orientering.

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 17.

Afklaring:

Regnskabet udviste et overskud på kr. 27.628,- mod kr. 93.260,- sidste år. Overskuddet er overført til resultatkontoen som ved regnskabsafslutningen udviste en saldo på kr. 113.489,- mod 78.000,- sidste år.

Regnskabet blev taget til efterretning.

P.k.t. 05. Budget for 1017/18 til godkendelse.

Budgettet var omdelt til samtlige bolighavende inden mødet.

Budgettet for 2017/18 blev forelagt af Carsten Boisen som kunne oplyse, at budgettet udviste en samlet årlig huslejestigning på kr. 40.797,- på årsbasis, svarende til en årlig lejestigning på kr. 7.77,- pr. m² svarende til 1,1%.

Afklaring:

Budgettet blev godkendt uden bemærkninger/kommentarer.

Pkt. 06. Indkomne forslag.

Der var ikke fremsendt forslag til behandling.

Pkt. 07. Valg af formand til bestyrelsen:

På valg var: Inger Møller, som var villig til, at modtage genvalg.

Afklaring:

Foreslået og genvalgt uden modkandidat blev Inger Møller, for en 2 årig valgperiode.

Pkt. 08. Valg af 1 medlem til bestyrelsen:

På valg var George Richmond, som var villig til at modtage genvalg.

Afklaring:

Foreslået og genvalgt uden modkandidat blev George Richmond, for en 2 årig valgperiode.

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 17.

Pkt. 09. Valg af suppleanter til bestyrelsen:

Foreslået og valgt blev Preben Løsche, for en valgperiode på 1. år.

Pkt. 10. Eventuelt:

Carsten Boisen, orienterede omkring den differencerede opkrævning på bredbånd og TV - programmerne fra Stofa.

Da der ikke var flere punkter til behandling under dette punkt og i øvrigt, takkede dirigenten forsamlingen for god ro og orden, og nedlagde sit mandat som dirigenten og overgav ordet til formanden, for en afsluttende bemærkning.

Marts 2017

Referat
Carsten Boisen

Dirigents underskrift.