

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 05.

Referat fra ordinært afdelingsmøde den 4. marts 2014 kl. 19.00 på Central Hotel, Løgumkloster.

| | | | |
|-------------------------|---------------|---------------------|--------|
| <u>Deltager:</u> | Andelshavere: | 26 Personer | |
| | Andre: | Preben Løsche | |
| | | Mathias Thorsen | |
| | | Birthe Jensen | |
| | | Anders Sørensen | |
| | | Carsten Boisen (CB) | (Ref.) |
| | Total: | 31 fremmødte | |

01 Velkomst.

Formand Andreas Knudsen, bød velkommen og gik over til dagsorden pkt. 1. valg af dirigent.

02 Valg af dirigent.

Foreslået og valgt som dirigent blev Jos V. Steiuvenberg som konstaterede at mødet var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig og der var ingen indvendinger til dagsorden.

03 Bestyrelsens beretning.

Formandens beretning blev aflagt af Andreas Knudsen, med følgende kommentarer fra forsamlingen:

Afklaring:

Beretningen blev godkendt.

04 Årsregnskab for 2012/13 til orientering.

Årsregnskabet for 2012/13 blev aflagt af CB til orientering.

Afklaring:

Regnskabet blev taget til efterretning uden kommentarer.

05 Budget for 2014/15 til godkendelse.

Budgettet for 2014/15 blev forelagt af CB som kunne oplyse, at budgettet udviser en lejestigning på kr. 205.003,- svarende til en lejestigning på 4,9% pr. m2.

Afklaring:

Budgettet blev godkendt.

06 Indkomne forslag.

Der var ikke fremsendt forslag.

Afklaring:

Taget til efterretning.

Løgumkloster Andelsboligforening. Referat fra ordinært afdelingsmøde afdeling 05.

07 Valg af formand:

På valg var *Andreas Knudsen*, som var villig til at modtage genvalg.

Afklaring:

Andreas Knudsen blev genvalgt uden modkandidater.

08 Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen.

På valg var: som var villig til at modtage genvalg:
Bente Nielsen og *Albert Jørgensen*.

Afklaring:

Bente Nielsen og *Albert Jørgensen* blev genvalgt uden modkandidat.

09 Valg af suppleanter.

Foreslået og valt som 1. suppleant blev *Flemming Jürgensen*.

10 Eventuelt.

- Der indkaldes til et samlet antennemøde med alle afdelinger, Når SE har deres priser på programpakker på plads.
- Der var ingen stemning for etablering af en ny legeplads på Klyden.

Gyngen efterses, og såfremt der konstateres svigt, fjernes den og der opsættes ingen ny.

- Der vil i løbet af foråret, være mulighed for, at købe El pærer på områdekontoret på Mølleparken, som afregnes over huslejen.

Der omdeles en skrivelse til samtlige husstande, når ordningen er på plads.

Udskiftning af pærer under beboernes egen måler, udskiftes af beboerne selv.

- Der indkaldes til beboermøde om udskiftning af køkkener på Klyden, når priser er fremsendt fra HTH

Dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden, og nedlagde sit mandat og overgav ordet til formanden, for en afsluttende bemærkning.