

Referat fra bestyrelsesmødet den 07.maj 2019.

Mødet var indkaldt ved dagsorden, dateret den 17. april 2019.

Mødt var:

Hans Albert Jørgensen.	(HA)
Jos van Stuivenberg	(JVS)
Andreas Knudsen	(AK)
Bente Nielsen	(BN)

Afbud fra:

Carl Homann	(CH)
-------------	------

Andreas Knudsen bød velkommen til mødet.

Herefter fortsattes med dagsorden:

Dagsorden:

Pkt. 1. Orientering fra formand og administrationen.

Afklaring:

Der blev holdt møde på kontoret den 10. april 2019, med Jakob Hansen og inspektør Torben Leen, samt Albert Jørgensen og Andreas Knudsen, der blev drøftet badeværelser på Lunden og Mejsevej kvarteret, konklusionen er at økonomien er ved at være tømt, vil vi forsøge at sende et spørgeskema ud til beboerne om hvem der havde lyst og ikke lyst til nye badeværelser, og Jakob og mig undersøger en løsning på hvad vi kan lave da der er flere ting man skal tage hensyn med, da der er små, mellem, og store lejligheder.

Kloakken på Klyden skulle have været i gang, men så trak kommunen sig igen, så vi er i gang med at finde midler til dette projekt, da det drejer sig om ca 500.000,00 kr.

Stofa: Stofa kontrakten er blevet fornyet dvs. at de 129,00 kr. bliver taget ud af huslejen og de bliver fremover sendt til hver bolig gældende fra den 1. juli 2019

Der har været afholdt møde med Stofa i går, hvor der blev præsenteret oplæg til ny aftale med virkning fra den 1. juli 2019, der skal afløse den eksisterende aftale i dennes restløbetid frem til den 31/12 2021.

Oplægget er begrundet i, at Stofa får nyt afregningssystem, som ikke kan håndtere den afregningsmetode, som vi har i den gamle aftale.

Derfor lægges op til følgende:

- Beboer afregnes fremover for hele beløbet, inkl. de 129 kr. som i dag opkræves af boligforeningen.
- Dermed nedsættes huslejeopkrævning tilsvarende.
- Beboere bevarer den rabat, som de har i dag (synliggjort i aftale)
- Beboere kan vælge anden leverandør, og samtidig slippe for betaling af 129 (det kan man ikke i dag)
- Der vil blive informeret fra Stofa

Boligforeningen må ikke i den resterende aftaleperiode, indgå aftale med anden leverandør

Pkt. 2. Robotter.

Afklaring:

Der var også kommet et tilbud på robotter til Klyden, men det bliver et dyrt projekt på 100.000,00 kr. bilag vedlagt, ang., tilbuddet så mangler der 3 stk. strøm udtag til ca. 4.000 pr. stk, og 3 bimålere.

Så beløbet bliver ca 104.500,00 kr. incl. moms.

Vi er 4, imod robotter i afdelingen.

Pkt. 3. Eventuelt.

Afklaring:

Ingenting

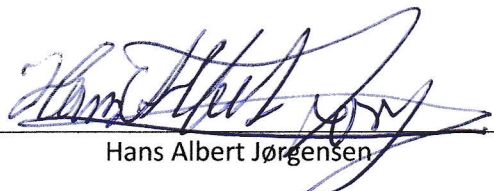
Løgumkloster den 07.maj 2019.


 Andreas Knudsen


 Jos van Stuivenberg

 Carl Homann


 Bente Nielsen


 Hans Albert Jørgensen