Referat fra ordinær generalforsamling den 19. november 2026. kl. 17.00 på Central Hotel Løgumkloster.

Generalforsamlingen var indkaldt ved varsling af den 19. oktober 2026, og endelig dagsorden af den 9. november 2026.

Deltager:	Beboere:	85 personer	64 husstande
	Andre:	Tom Wienke (TWI)	Boligsyd
		Nanna Latter (NL)	Boligsyd
		Birthe Jensen ref.	Administration
	Total:	88 fremmødte.	

Bestyrelsesformand Jos Stuivenberg, bød velkommen til generalforsamlingen og gik herefter over til dagsorden punkt 1. valg af dirigent.

Ad. 1. Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev TWI der konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet, og hermed beslutningsdygtig samt, at dagsorden var i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Ad. 2. Bestyrelsens beretning:

Beretningen var udsendt som bilag sammen med den endelige dagsorden inden mødet, og der blev derfor spurgt om der var spørgsmål dertil.

Afklaring:

Der var ingen spørgsmål til beretningen.

Ad. 3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2025/26:

NL gennemgik regnskabet for 2025/26, der afsluttedes med et underskud på kr. 42.958 mod et underskud på kr. 3.252 i 2024/25. Underskuddet er overført til arbejdskapitalen.

NL gennemgik i hovedtræk regnskabet, hvor der har været de største udsving, og gav derefter mulighed for evt. spørgsmål.

Afklaring:

Der var ingen spørgsmål til hovedforeningens regnskab.
Regnskabet blev taget til efterretning.

Ad. 4. Fremlæggelse af budget for 2027/28 til orientering:

Budget for 2027/28 blev gennemgået i hovedtræk af NL, og gav derefter mulighed for spørgsmål.

Afklaring:

Der var ingen spørgsmål til budgettet, og budgettet blev godkendt.

Ad. 5. Indkomne forslag:

Der var ingen indkommende forslag til behandling.

Ad. 6. Valg af formand:

På valg var: Jos van Stuivenberg som blev genvalg.

Ad. 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

På valg var: Andreas Knudsen og Preben Løsche.

Der blev afholdt skriftlig afstemning. TWI udpegede Ernst Christensen og Hanne Lise Taszarek som stemmetæller.

Fordeling af stemmer:
37 ugyldige
91 Andreas Knudsen
49 Preben Løsche
40 Hans Zimmermann
39 Lennart Lindgreen

Afklaring:

Andres Knudsen og Preben Løsche blev begge genvalgt.

Herefter består bestyrelsen af:	Jos Van Stuivenberg, formand	valgt 2026
	Preben Løsche	valgt 2026
	Andreas Knudsen	valgt 2026
	Allan Wagner	valgt 2025
	Per Holm	valgt 2025

Ad. 8. Valg af suppleanter:

Daniel Van Stuivenberg ønskede genvalg. Derudover opstillede Hans Zimmermann.

Valgt blev:

Daniel Van Stuivenberg	som 1. suppleant
Hans Zimmermann	som 2. suppleant

Ad. 9. Valg af revisor:

Administrationen foreslog Ri Statsautoriseret Revisionspartnerselskab.

Afklaring:

Der var spørgsmål til om der var hentet flere tilbud. NL oplyste, at der i andre organisationer som vi har samarbejde med, er der gode erfaringer med dem er der derfor ikke hentet flere tilbud. BDO er steget, hvorfor der foreslås at skifte.

Ri Statsautoriseret Revisionspartnerselskab blev valgt.

Ad. 10. Eventuelt:

Administrationen blev gjort opmærksom på, at åbningstiderne på google ikke passer, og at nogle derved oplever de ikke kan komme igennem. Dette er der fulgt op på, og åbningstiderne passer overens med de aktuelle åbningstider.

TWI orienterede om, at der i løbet af december kommer en ny hjemmeside.

Der blev spurgt ind til ny byggeri, hvor TWI informerede om, at Tønder Kommune endnu ikke har sendt lokalplanen ud i høring men at arbejdet pågår.

På forespørgsel om bestyrelsens rolle oplystes det, at administrationen forelægger relevante sager for bestyrelsen. Bestyrelsen har herefter mulighed for at afvise forslag eller godkende, at disse ikke gennemføres. Formanden bekræftede, at forholdet er således.

Dirigenten takkede for god ro og mødedisciplin og gav ordet til formanden.

Herefter takkede formanden for fremmødet og god ro og orden og tak for genvalg under mødet.

Referent:
Birthe Jensen

Løgumkloster, den 19. november 2026

Tom Wienke, dirigent

Jos Van Stuivenberg, formand